|  |
| --- |
|  |

Республикæ Цæгат Ирыстон - Аланийы

Горæтгæронрайон – Куыртаты хъæуы цæрæнбынаты
бынæттон хиуынаффæйады администраци

У Ы Н А Ф Ф Æ

Администрация местного самоуправления
Куртатского сельского поселения Пригородного района
Республики Северная Осетия – Алания

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «\_\_28\_\_» \_12\_ 20 \_15\_ года с. Куртат № \_30\_\_

**О создании комиссии по проверке жилищных условий граждан при администрации Куртатского сельского поселения**

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Куртатского сельского поселения.

**Постановляю:**

1.  Создать комиссию по обследованию и проверке жилищно-бытовых условий граждан и (или) членов их семей и утвердить ее состав, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2.  Утвердить Положение о комиссии по обследованию и проверке жилищно-бытовых условий граждан и (или) членов их семей, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3.  Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Куртатского сельского поселения (www.ams-kurtat.ru)

4.  Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

5.  Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Куртатского

сельского поселения Ч.М. Яндиев

Приложение № 1

 к Постановлению Главы Куртатского

сельского поселения

от «\_28\_» \_12\_ 2015 г. № \_30\_

**Состав**

**комиссии по проверке жилищных условий при администрации**

**Куртатского сельского поселения**

Джиоева С.В. заместитель главы администрации

Дзансолова В.Б. главный специалист администрации

 Цакоева Дж.Х. ведущий специалист администрации

Тедеева В.Т. специалист 2 категории администрации

**Члены комиссии:**

Депутаты Собрания представителей Куртатского сельского поселения по избирательным округам

Приложение № 2

 к Постановлению Главы Куртатского

сельского поселения

от «\_\_28\_\_» \_12\_\_ 20\_15\_\_ г. № \_30\_\_

**П О Л О Ж Е Н И Е**

**о комиссии по проверке жилищно-бытовых условий граждан**

**Куртатского сельского поселения**

**1. Общее положение**

Настоящее Положение определяет порядок деятельности комиссии по проверке жилищно-бытовых условий граждан и (или) членов их семей Куртатского сельского поселения (далее по тексту – Комиссия).

В своей работе Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским Кодексом Российской Федерации, иным законодательством Российской Федерации и Республики Северная Осетия - Алания, настоящим Положением.

Состав Комиссии утверждается Главой Куртатского сельского поселения.

**2. Основные задачи и функции**

Рассмотрение вопросов по проверке жилищно-бытовых условий граждан и (или) членов их семей Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Куртатского сельского поселения Пригородного района

**3. Порядок работы и обязанности Комиссии**

Комиссия по обследованию жилищно-бытовых условий граждан и (или) членов их семей администрации Куртатского сельского поселения Пригородного района (далее по тексту - Комиссия) создается для проведения комиссионного обследования жилищно-бытовых условий гражданина и (или) членов его семьи, обратившегося в администрацию Куртатского сельского поселения Пригородного района о выдаче Акта жилищно-бытовых условий в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении уровня обеспеченности [общей площадью](http://pandia.ru/text/category/obshaya_ploshadmz/) жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, и (или) жилых помещений, и (или) части жилого(ых) помещения, принадлежащих на праве собственности гражданам.

Предметом обследования являются все жилые помещения, занимаемые указанными гражданами по договорам социального найма и (или) принадлежащие им на праве собственности, а также иные жилые помещения, в которых указанные граждане зарегистрированы по месту жительства. Комиссия в своей работе руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, Законами Республики Северная Осетия - Алания.

Состав Комиссии и порядок ее деятельности утверждаются постановлением администрации Куртатского сельского поселения Пригородного района. Комиссию возглавляет председатель, который руководит деятельностью Комиссии и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на нее задач. В случае отсутствия председателя Комиссии его полномочия исполняет заместитель председателя Комиссии. Выезд Комиссии на обследование жилищно-бытовых условий гражданина и (или) членов его семьи считается правомочным, если в работе принимает участие более половины лиц, входящих в состав Комиссии.

Решение о проведении комиссионного обследования жилищно-бытовых условий гражданина и (или) членов его семьи принимается главой Куртатского сельского поселения Пригородного района. Периодичность выездов Комиссии определяет председатель комиссии, по мере обращения граждан и (или) членов его семьи. Обследование жилищно-бытовых условий граждан производится при наличии у гражданина документально подтвержденных оснований быть признанным нуждающимся в жилом помещении. По результатам комиссионной проверки составляется акт обследования жилищно-бытовых условий гражданина и (или) членов его семьи.

В акте указываются:

- дата и место обследования жилищных условий;

- фамилия, имя, отчество членов Комиссии, с указанием занимаемой должности;

- фамилия, имя, отчество гражданина и всех членов семьи, их возраст, родство, место работы и должность;

- характеристика жилищно-бытовых условий;

- благоустройство жилищно-бытовых условий;

- заключение комиссии.